本社社屋建設に関するお知らせ

2025 年 5 月 14 日

不二サッシ株式会社（本社：神奈川県川崎市／代表取締役社長：江崎裕之）は、川崎市に本社社屋の建設に着手することになりましたのでお知らせいたします。

不二サッシ株式会社は、2000年、川崎市にあった本社工場閉鎖の際に本社機能の一部を有した自社ビルも閉鎖し、それ以降、賃貸オフィスでの企業活動を継続しておりましたが、当社グループの生産工場として利用してきました溝の口工場跡地の敷地内に、新社屋を建設することとしました。
不二サッシ㈱東京本部および東京都内に点在する不二サッシグループの関連子会社を移転集約することにより事業の連携強化と業務効率化の推進を図ります。

この新社屋建設にあたっては、若手従業員による新しいオフィスのあり方の提案を取り入れたショールーム併設型社屋をコンセプトとし、人の往来に自由度を持たせた従業員の働きやすいオフィス環境を実現しています。この他、地球環境に配慮した設計も取り入れ、屋上には太陽光発電パネルの設置、新社屋の全面を覆うカーテンウォールのアルミニウム形材には、再生アルミ100%の「Re サッシ R100」を採用するなど CO2 削減に取り組んだオフィスビルとなります。また、災害時には防災倉庫の一部開放や太陽光発電による電力の分配等地域貢献にも配慮しています。

現在、活動拠点となる事務所は、すべて賃貸オフィスのため相当の賃借料が発生していることから、この新社屋への集約により賃借料等の経費の削減を図ります。その削減による効果は、財務の側面から見ても収益改善に繋がる計画です。

【概　要】
所 在 地：神奈川県川崎市高津区坂戸１－１３－１
建物用途：事務所
建物構造：S 造　地上5階（敷地面積 4,394 ㎡、建築面積 1,540 ㎡、延床面積 7,617 ㎡）
投 資 額：約60億円
建設期間：2025年7月着工、2026年7月竣工 （予定）

＜完成予想図＞

▼お問い合わせ