

平成16年9月7日

各 位

会社名 不二サッシ株式会社
代表者名 取締役社長 嵯峨 明
(コード番号 5940 東証 第二部)
問合せ先 執行役員経理部長 宮武 憲二
(TEL 03 - 5745 - 1212)

連結子会社の固定資産譲渡に関するお知らせ

今般、当社の連結子会社であります不二ロール工機株式会社は、次のとおり固定資産の譲渡を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 子会社の名称等

商号	不二ロール工機株式会社
本店所在地	千葉県船橋市上山町一丁目236番地
代表者	取締役社長 三橋 伸夫

2. 譲渡の理由

当社は、「新中期経営計画(平成16年度～平成18年度)」のなかでグループの再編を通じた各事業の最適化・効率化および連結ベースでの有利子負債の圧縮など財務体質の改善を進めておりますが、今回の譲渡はその一環であります。

なお、不二ロール工機(株)は、現在、上記不動産を本社および工場として事業(建築用収納折戸、軽量型鋼、プラスチック成型品等の製造・販売)の用に供しておりますが、売却後は当社千葉工場(千葉県市原市八幡海岸通13)内の土地・建物を同社の本社および工場として賃借し、事業の用に供する予定であります。

3. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
千葉県船橋市上山町一丁目236番地 土地 24,018㎡	百万円 1,486	百万円 1,700	事務所及び工場

(注)帳簿価額は連結ベースです。

4. 譲渡先の概要

商号	株式会社 長谷工コーポレーション
本店所在地	東京都港区芝二丁目32番1号
代表者	取締役社長 嵩 聡久
資本の額	76,852百万円
大株主	株式会社 リソナ銀行
主な事業の内容	建設事業、不動産事業、エンジニアリング事業
当社との関係	当社ビル建材事業の顧客

5. 譲渡の日程

平成16年9月7日 売買契約締結
平成17年3月31日 物件引渡し予定

6. 今後の見通し

当該資産の譲渡益(約214百万円)は、平成17年3月期連結会計年度において特別利益に計上する予定ですが、固定資産処分損その他の特別損失を計上し、当該特別利益をこれに充当する予定であり、現時点では平成16年5月20日に発表いたしました平成17年3月期の連結業績予想の変更はありません。